

Warning: Undefined array key "wpi_pdf" in
/home/.sites/86/site9592719/web/immo/wp-content/plugins/wpim-pro-3056/controllers/OptionsController.php on line 97



WP



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import



Objektnummer 2019-00292

**Schalchen - Sacherl im Innviertel - Idyllisches Sommerdomizil
oder Wohnhaus im Grünen.**

Eckdaten

Kaufpreis	179.000,00 €
Provision	3,6% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Wohnfläche	125,0 m²
Grundstücksfläche	742,0 m²

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Zustand

Ausstattungskategorie

Küche

Kamin

Befuerung

Möbeliert

Kabel/SAT TV

Abstellraum

Sanierungsbedürftig

Standard

Pantry

Elektro, Holz

Möbeliert

Energieausweis

Energieausweis ist in Bearbeitung

Objektbeschreibung

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Objektbeschreibung

Dieses charmante Sacherl bietet Ihnen eine einzigartige Gelegenheit, das Leben inmitten der Natur zu genießen.

Ob als Sommerdomizil oder als ganzjähriges Wohnhaus (Sanierungen notwendig) – mit einer Wohnfläche von ca. 125 m² und einem zusätzlichen, ausbaufähigen Dachboden von ca. 105 m² bietet dieses Anwesen viel Platz für individuelle Wohnträume.

Highlights:

- Wohnen im Grünen: Ruhige, naturnahe Lage mit beeindruckendem Panoramablick*
- Vielseitige Nutzung: Ideal als Rückzugsort, Wohnhaus oder für Tierhaltung geeignet*
- Nachhaltige Wasserversorgung: Eigener Brunnen für unabhängige Wasserversorgung*
- Behagliche Wärme: Gemütlicher Holzofen für eine wohlige Atmosphäre*
- Erweiterungsmöglichkeiten: Option zum Vorkauf von zwei weiteren Grundstücken mit Garage*

Fazit:

- Ein einzigartiges Anwesen für Natur- und Tierliebhaber, das zahlreiche Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung bietet.

Nutzen Sie die Chance und vereinbaren Sie eine Besichtigung, um sich von diesem besonderen Angebot zu überzeugen.

Ausstattung

MAYRIMMOBILIEN - www.mayrimmobilien.at - Vertrauen begeistert.

Gerne informieren wir Sie diskret und unverbindlich über diese Immobilie und bitten hierfür um Ihre geschätzte Kontaktaufnahme.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Sonstiges

Die angegebenen Informationen sind nach bestem Wissen erstellt. Für Angaben und Auskünfte, die von Eigentümerseite und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, kann keine Haftung übernommen werden.

Dieses Angebot ist unverbindlich und freibleibend, Zwischenverwertung und Irrtum vorbehalten. Die §§ 15. Abs. 1,2 und 3 Maklergesetz gelten als Grundlage für unsere Tätigkeit und als ausdrücklich vereinbart.

Bei Zustandekommen eines Kaufabschlusses erhalten wir die gesetzlich vorgesehene Vermittlungsprovision in Höhe von 3 % des Verkaufspreises zzgl. 20 % MwSt. bzw. bis zu 3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% MwSt. bei Vermietung von Gewerbeimmobilien. Die Vermietung von privatem Wohnraum ist für den Mieter provisionsfrei.

MAYRIMMOBILIEN - www.mayrimmobilien.at - Vertrauen begeistert.



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

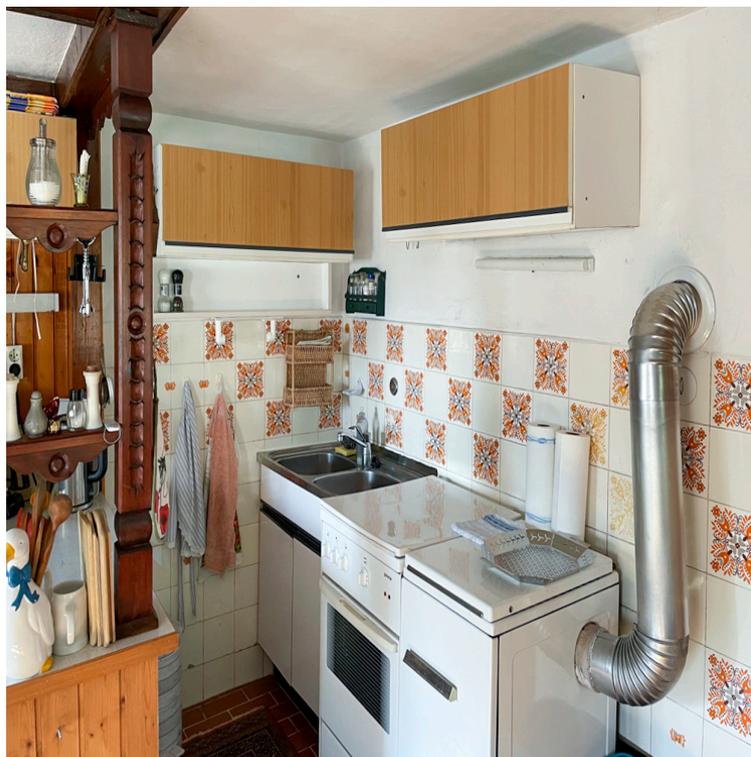
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

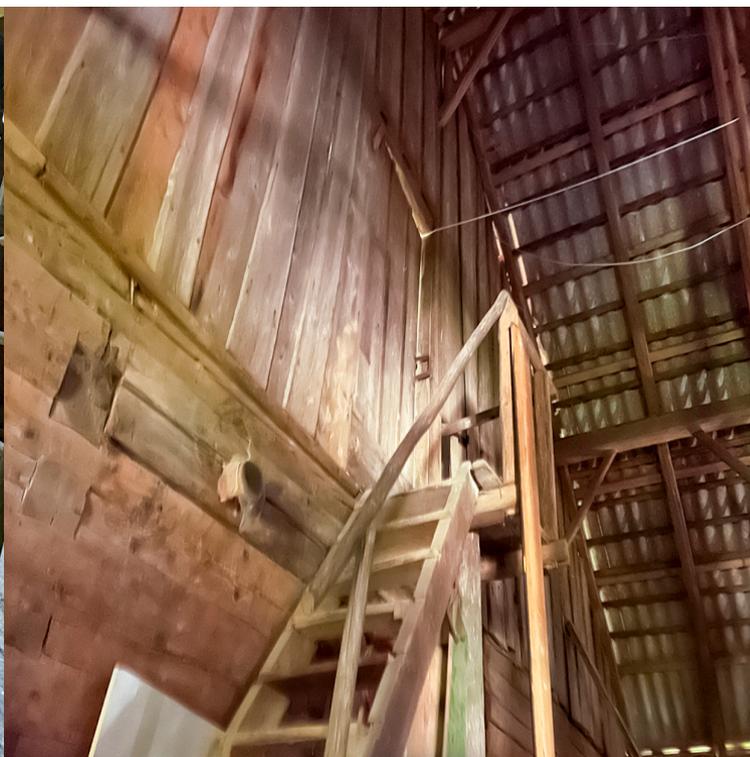
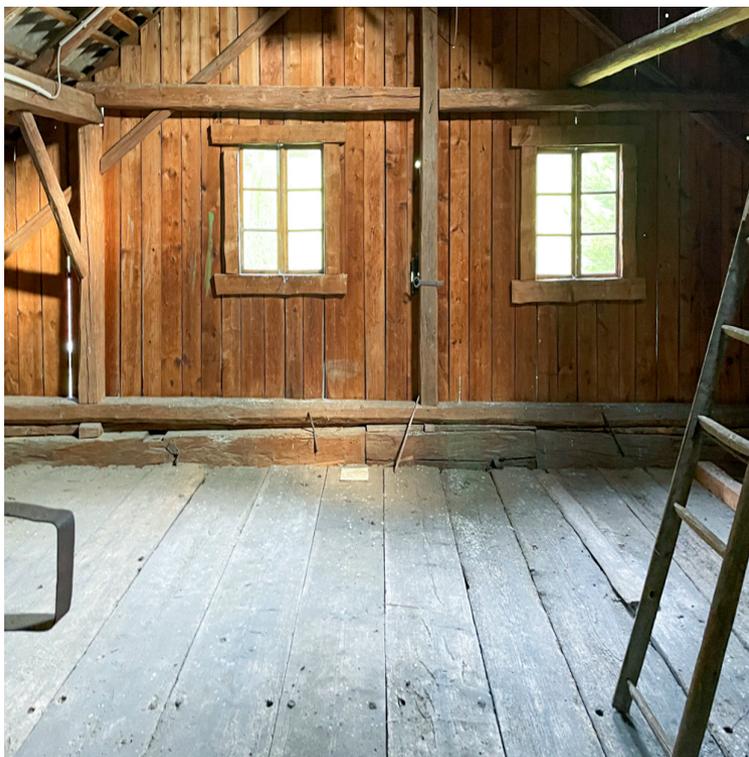
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

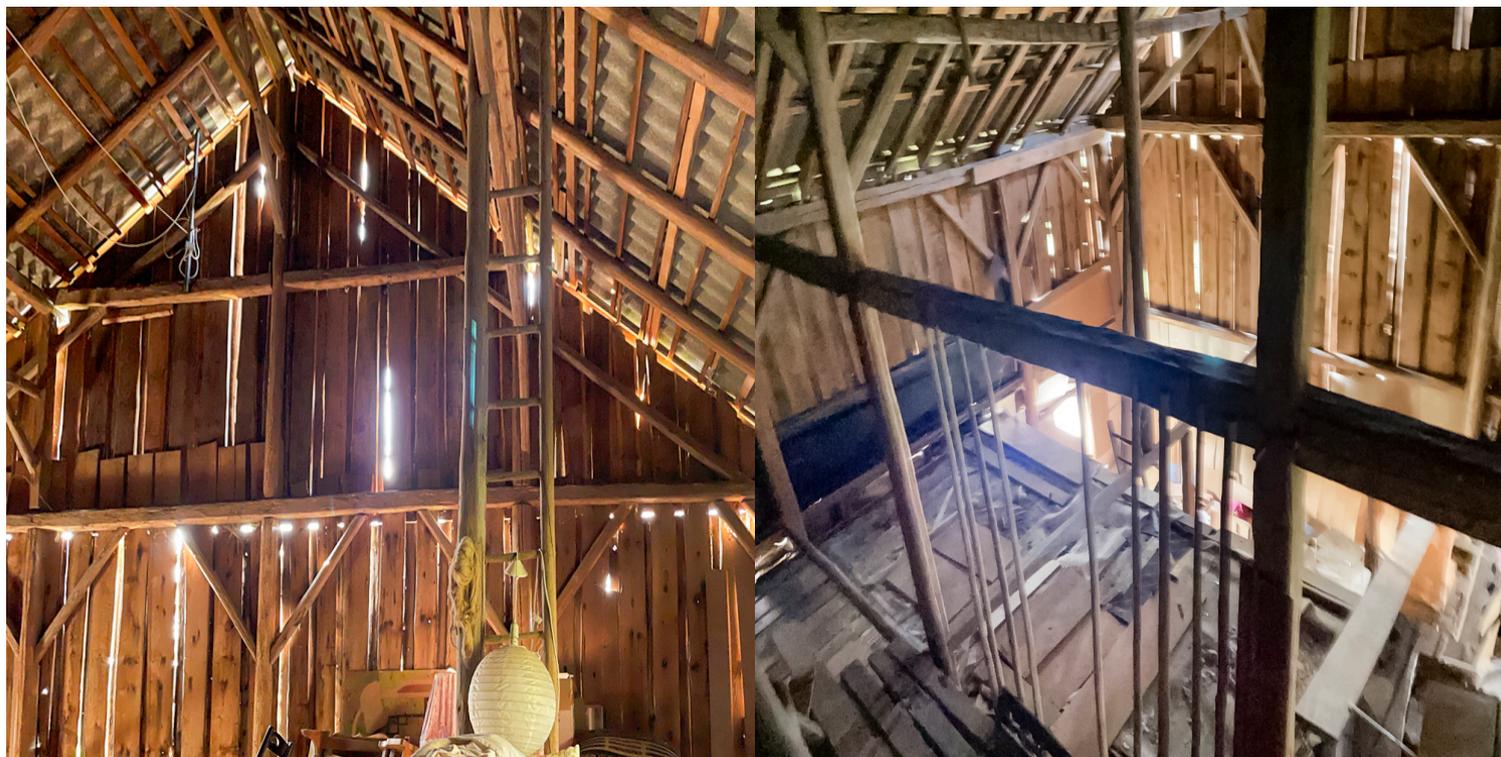
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

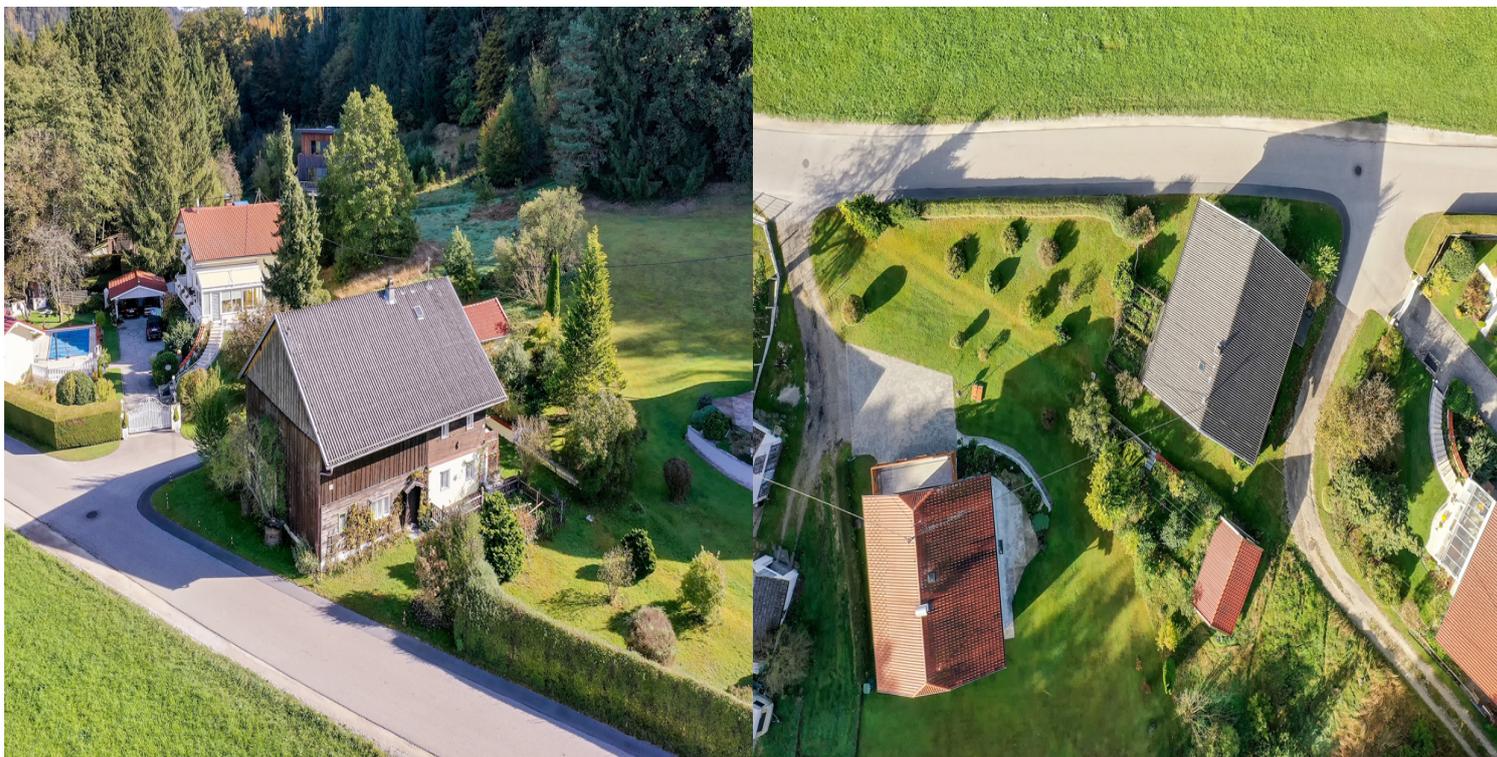
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)